



VOLLEDIG BEBOUWDE PERCELEN

TYPE SITUATIE

➔ Percelen met geen enkel oppervlak in volle grond. Deze percelen vindt men doorgaans terug in de dichtst bebouwde sectoren en bestaan enkel uit gebouwen en hun daken.



Bron : Brugis

HOE HET REGENWATER BEHEREN OP DEZE PERCELEN?

In die gevallen is infiltratie niet mogelijk, maar het is nog altijd interessant om het regenwater op te vangen om de milieu-impact van het perceel te beperken en het drinkwaterverbruik te verminderen.

In sommige gevallen kan men opteren voor temporisatievoorzieningen met lozing met gereguleerd debiet zoals opslagdaken (in het geval van platte daken) en regenwatertanks, die ook een temporisatiefunctie hebben.

Sommige interventies maken ook de verhoging van de doordringbaarheid van het perceel mogelijk, bijvoorbeeld groendaken of groene gevels.



Bron : Gemeente Vorst



Bron : Gemeente Vorst

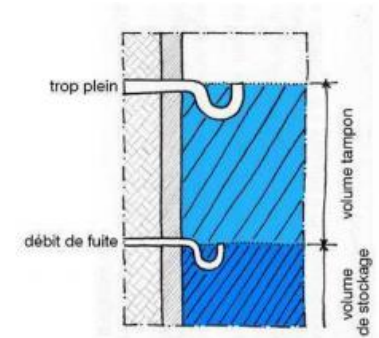
AANBEVOLEN VOORZIENINGEN

Bij deze percelen is de infiltratie van regenwater niet mogelijk aangezien ze geen oppervlakken in volle grond bevatten. Temporisatie zal in sommige gevallen wel mogelijk zijn, bijvoorbeeld door de aanleg van opslagdaken of regenwatertanks met een temporisatievolume.

Het is ook mogelijk om de hydrologische impact van het perceel te beperken door voorzieningen in te richten om het perceel weer doordringbaar te maken, met name groendaken, groene gevels enz.

Bijkomende informatie over de verschillende voorzieningen wordt geleverd in technische fiches 1 t.e.m. 5.

Tank met temporisatievolume



Bron: CERAA – Frederic LUYCKX

Groene gevels



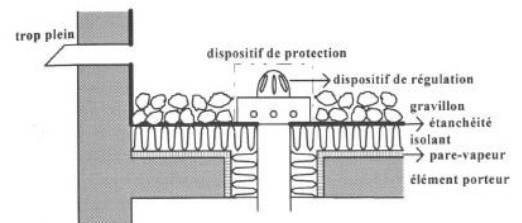
Bron: CERAA – Emilie Gobbo

Groendaken



Bron: Ekograss

Opslagdak



Bron: CERTU

AANBEVELINGEN EN VOORZORGEN

In geval van temporisatie met een tank en/of via het dak is het belangrijk de geldende reglementering na te leven.

Er moet ook een overloop worden aangelegd om het overtollige regenwater bij zware regenval af te voeren.

Bij de aanleg van een opslagdak moet de capaciteit van het bestaande gebouw om dit type voorziening te dragen worden bestudeerd (waterdichtheid, structuur enz.).

Indien een recuperatie- en/of temporisatietank wordt aangelegd, moet men onderzoeken of het gebouw in staat is de tank binnen in het gebouw op te vangen (gewicht).

Indien u vragen hebt of meer informatie wenst, gelieve contact op te nemen met de Cel Water van de Gemeente Vorst: **Cel water: mdacruz@forest.brussels - Tel : 02/348 17 01**

Heel wat informatie over regenwaterbeheer, ook voor particulieren, is terug te vinden op de volgende website: www.gidsduurzamegebouwen.brussels