BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed :	**Bollinckxstraat 300**
Identiteit van de aanvrager :	**B.V. Capucine ESCOJIDO**
Aanvraag van :	STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING
Voorwerp van de aanvraag :	**Gedeeltelijke wijziging van het gebruik van een ambachtelijke productieve activiteit (brouwerij) naar een nachthandel (voorstellingszaal) als nevenfunctie bij de hoofdactiviteit, en wijziging van de voortuinstrook met inbegrip van een berijdbare toegangsweg - SV 29077**
Aard van de hoofdactiviteit :	
GBP :	gebieden voor stedelijke industrie

Hoofdreden van het onderzoek:

- ***toepassing van het bijzonder voorschrift 5.3. van het GBP (+ 300m² bijkomende handelszaak)*** -
- ***afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)*** -
- ***toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)*** -
- ***Art. 126§11 Afwijking op een BBP*** -
- ***toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)*** -

Het onderzoek loopt :

Van 17/11/2026 en tot en met 01/12/2026

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : https://openpermits.brussels/nl

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 01/12/2026, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel**,
- op het e-mail adres: **overlegcommissie@vorst.brussels**
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 15 december 2026.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 05/11/2026

Door het College :
De Gemeentesecretaris,
(g) Hilde DE VISSCHER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,
(g) Alain MUGABO